

BERANGOKO ARANAKO UE4 2
LURSAILEAN AURKITZEN DIREN,
ALOKAIRU-ERREGIMENEN 11
BALIOZTATUTAKO UDAL-ETXEBIZITZEN
ZOKKETARAKO IZENA EMATEKO
ESKAERA.

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN PARA EL
SORTEO DE 11 VIVIENDAS TASADAS
MUNICIPALES EN REGIMEN DE
ALQUILER EN LA PARCELA II DE LA
UE 4 ARANA DE BERANGO

1. ESKATZAILEAK / SOLICITANTES

Lehenengo deitura / Primer apellido		Bigarren deitura / Segundo apellido	
Izena / Nombre		Jaiotze-data: / Fecha de nacimiento	Telefonoa / Teléfono
<input type="checkbox"/> NAN / DNI <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Egoitza- txartela / Tarjeta de residencia		Zenbakia / Número	E-mail
Domicilio a efecto de notificaciones / Harremanetan jartzeko helbidea:			
Postal Kodea / Código Postal	Udalerría / Municipio	Lurraldea / Provincia	
Egoera Zibila / Estado Civil	<input type="checkbox"/> Exkongabea / Solter@ <input type="checkbox"/> Ezkondua/ Casad@	<input type="checkbox"/> Alarguna / Viud@ <input type="checkbox"/> Dibortziatua / Divorciad@	<input type="checkbox"/> Banandua / Separad@
Erregimen ekonomikoa ezkondua egonez gero / Régimen económico matrimonial			
<input type="checkbox"/> Irabazpidekoa Gananciales	<input type="checkbox"/> Ondasun banandukoa Separación de bienes	<input type="checkbox"/> Ondasunen foru-komunikazioa Comunicación Foral de Bienes	
Ondorengo zein egoeratan aurkitzen zara? / ¿En qué circunstancia de las siguientes se encuentra?			
Berangon erroldatuta eta gutxienez 3 urteko antzinatasunarekin 2023ko martxoaren 28a baino lehenagoko 6 urteetan Empadronado en Berango y con una antigüedad mínima de 3 años en los últimos 6 años anteriores al 28 de marzo de 2023 <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	Berangon erroldatuta eta gutxienez 3 urteko antzinatasunarekin 2023ko martxoaren 28a baino lehenagoko 6 urteetan Empadronado en Berango y con una antigüedad mínima de 3 años en los últimos 6 años anteriores al 28 de marzo de 2023 <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	Berangon erroldatuta eta gutxienez 3 urteko antzinatasunarekin 2023ko martxoaren 28a baino lehenagoko 6 urteetan Empadronado en Berango y con una antigüedad mínima de 3 años en los últimos 6 años anteriores al 28 de marzo de 2023 <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	
Uribe Kostako udalerriren batean erroldatuta (Lemoizetik Leioara) Empadronado en alguno de los municipios de Uribe Kosta (desde Lemoiz a Leioa) <input type="checkbox"/> Bai / Sí	Euskal Herriko Autonomia Erkidegoan erroldatuta Empadronado en la Comunidad Autónoma del País Vasco <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	Tiene hijos menores empadronados en Berango, al menos, desde el 28 de marzo de 2023 Berangon erroldatutako seme-alaba adingabeak ditu, gutxienez 2023ko martxoaren 28tik. <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	
Minusbaliotasun / Minusvalía			
Elbarrituei gordetako etxebizitzara hautatu nahi izanez gero soilik bete beharrekoa A rellenar sólo en el caso que quiera optar a la vivienda destinada para minusválidos		Aurkeztu beharreko dokumentazioaren 6. puntuko minusbaliotasunen bat ba al duzu? Baiezkoa izatekotan, aurkeztu egiaztatzen duen agiria ¿Tiene alguna minusvalía de las relacionadas en el punto 6 de la documentación a presentar? En caso afirmativo, aportar documentación que lo acredite. <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	

BERANGOKO ARANAKO UE4 2
LURSAILEAN AURKITZEN DIREN,
ALOKAIRU-ERREGIMENeko 11
BALIOZTATUTAKO
UDAL-ETXEBIZITZEN ZOZKETARAKO
IZENA EMATEKO ESKAERA.

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN
PARA EL SORTEO DE 11
VIVIENDAS TASADAS
MUNICIPALES EN REGIMEN DE
ALQUILER EN LA PARCELA II DE
LA UE 4 ARANA DE BERANGO

1.2. EZKONTIDE EDO BIZIKIDEAREN DATU PERTSONALAK DATOS PERSONALES DEL CÓNYUGE O PAREJA

Lehenengo deitura / Primer apellido		Bigarren deitura / Segundo apellido	
Izena / Nombre		Jaiotze-data: / Fecha de nacimiento	Telefonoa / Teléfono
<input type="checkbox"/> NAN / DNI <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Egoitza- txartela / Tarjeta de residencia		Zenbakia / Número	E-mail
Domicilio a efecto de notificaciones / Harremanetan jartzeko helbidea:			
Postal Kodea / Código Postal	Udalerría / Municipio	Lurraldea / Provincia	
Egoera Zibila / Estado Civil	<input type="checkbox"/> Exkongabea / Solter@ <input type="checkbox"/> Ezkondua/ Casad@	<input type="checkbox"/> Alarguna / Viud@ <input type="checkbox"/> Dibortziatua / Divorciad@	<input type="checkbox"/> Banandua / Separad@
Erregimen ekonomikoa ezkondua egonez gero / Régimen económico matrimonial			
<input type="checkbox"/> Irabazpidekoa Gananciales	<input type="checkbox"/> Ondasun banandukoa Separación de bienes	<input type="checkbox"/> Ondasunen foru-komunikazioa Comunicación Foral de Bienes	
Ondorengo zein egoeratan aurkitzen zara? / ¿En qué circunstancia de las siguientes se encuentra?			
Berangon erroldatuta eta gutxienez 3 urteko antzinatasunarekin 2023ko martxoaren 28a baino lehenagoko 6 urteetan Empadronado en Berango y con una antigüedad mínima de 3 años en los últimos 6 años anteriores al 28 de marzo de 2023 <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	Berangon erroldatuta eta gutxienez 3 urteko antzinatasunarekin 2023ko martxoaren 28a baino lehenagoko 6 urteetan Empadronado en Berango y con una antigüedad mínima de 3 años en los últimos 6 años anteriores al 28 de marzo de 2023 <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	Berangon erroldatuta eta gutxienez 3 urteko antzinatasunarekin 2023ko martxoaren 28a baino lehenagoko 6 urteetan Empadronado en Berango y con una antigüedad mínima de 3 años en los últimos 6 años anteriores al 28 de marzo de 2023 <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	
Uribe Kostako udalerriren batean erroldatuta (Lemoizetik Leioara) Empadronado en alguno de los municipios de Uribe Kosta (desde Lemoiz a Leioa) <input type="checkbox"/> Bai / Sí	Euskal Herriko Autonomia Erkidegoan erroldatuta Empadronado en la Comunidad Autónoma del País Vasco <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	Tiene hijos menores empadronados en Berango, al menos, desde el 28 de marzo de 2023 Berangon erroldatutako seme-alaba adingabeak ditu, gutxienez 2023ko martxoaren 28tik. <input type="checkbox"/> Bai / Sí <input type="checkbox"/> Ez / No	

BERANGOKO ARANAKO UE4 2
LURSAILEAN AURKITZEN DIREN,
ALOKAIRU-ERREGIMENeko 11
BALIOZTATUTAKO
UDAL-ETXEBIZITZEN ZOZKETARAKO
IZENA EMATEKO ESKAERA.

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN
PARA EL SORTEO DE 11
VIVIENDAS TASADAS
MUNICIPALES EN REGIMEN DE
ALQUILER EN LA PARCELA II DE
LA UE 4 ARANA DE BERANGO

2. ELKARBIZITZA - UNITATEA ETA TITULARRAK UNIDAD CONVIVENCIAL Y TITULARES

Lehenik, irakurri arretaz azalpen hau,
eta kontuan hartu ondoren koadroak
betetzeko.

Nortzuk osatzen dute bizikidetz-unitatea?

Zuk eskatutako etxebizitzan biziko diren pertsonak, gaur egun norekin bizi den alde batera utzita. Horietako nor izango den etxebizitzaren errentaria zehazterakoan (eskatzaileaz eta haren ezkontide edo bikotekideaz gain), kontuan izan:

- Adopzio-harremanak dituzten pertsonen kasuan, eta 3. mailara arteko zuzeneko lerroko odol-ahaidetasuna dutenen kasuan (adibidez, aitona-amonak, gurasoak, seme-alabak edo bilobak), zuk erabakitzen duzu maizterrak diren ala ez, baina hala direla aukeratzeko baduzu, horrek ekarriko du, alde batetik, pertsona horien diru-sarrerak bizikidetz-unitatearen diru-sarrerei gehitzea, eta, bestetik, beste etxebizitza-eskaera batzuetatik kanpo geratzea, jada etxebizitza babestuaren eskatzaile izateagatik. Nolanahi ere, errentariak adin nagusikoak edo emantzipatuak izan beharko dira.
- 3. mailarainoko alboko lerroko odol-ahaidetasuna eta 2. mailarainoko ezkontza-ahaidetasuna duten pertsonen kasuan (adibidez, anai-arrebak, osaba-izebak, ilobak, koinatu-koinatak, etab.), bizikidetz-unitateko kide guztiak izango dira errentariak, eta goian adierazitako ondorioak izango dituzte.

Primero lea atentamente la siguiente explicación y téngala en cuenta para rellenar después los cuadros.

¿Quiénes constituyen la unidad convivencial?

Aquellas personas que vivirán en la vivienda que usted solicita, independientemente de con qué personas conviva actualmente.

A la hora de determinar quiénes de ellos serán también arrendatarios de la vivienda (además del solicitante y su cónyuge o pareja), tenga en cuenta que:

- En caso de personas con relaciones de adopción, y consanguinidad en línea recta hasta el 3er grado (por ejemplo, abuelos/as, padres, madres, hijos/as o nietos/as), Vd. decide si son o no arrendatarios, pero si elige que sí lo son, ello conllevará, por un lado, que los ingresos de estas personas se agreguen a los de la unidad convivencial y, por otro, que queden excluidos/as de otras solicitudes de vivienda por ser ya solicitantes de vivienda protegida a través de ésta. En todo caso, los arrendatarios habrán de ser mayores de edad o emancipados.
- En caso de personas con relaciones de consanguinidad en línea colateral hasta el 3er grado y afinidad hasta el 2º grado (por ejemplo, hermanos/as, tíos/as, sobrinos/as, cuñados/as, etc.) serán obligatoriamente arrendatarios todos los miembros de la unidad convivencial mayores de edad con las consecuencias arriba apuntadas.

NAN / DNI	Deiturak eta Izena Apellidos y nombres	Ahaidetasuna Parentesco	Etxebizitzaren errentaria izatea nahi duzu? ¿Desea que sea arrendatario de la vivienda?

Errentari izan nahi duten elkar-bizitzako kideek, beren diru-sarrerak edo hauen falta justifikatu beharko dute.

Aquellos miembros de la unidad convivencial que deseen ser arrendatarios, deberán justificar sus ingresos o la carencia de los mismos.

BERANGOKO ARANAKO UE4 2
LURSAILEAN AURKITZEN DIREN,
ALOKAIRU-ERREGIMENeko 11
BALIOZTATUTAKO
UDAL-ETXEBIZITZEN ZOZKETARAKO
IZENA EMATEKO ESKAERA.

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN
PARA EL SORTEO DE 11
VIVIENDAS TASADAS
MUNICIPALES EN REGIMEN DE
ALQUILER EN LA PARCELA II DE
LA UE 4 ARANA DE BERANGO

3. HAUTATZEN DEN ETXEBIZITZA MOTAREN AUKERAKETA UNIDAD CONVIVENCIAL Y TITULARES

Etxebizitza mota bakarrera hautatu daiteke
Sólo se puede optar a un tipo de vivienda

- 1 Logelako etxebizitza / Vivienda de 1 dormitorio
- 2 Logelako etxebizitza / Vivienda de 2 dormitorios

4. ZINPEKO AITORPENA / DECLARACIÓN JURADA

Adierazten dut eskabide honetako bizikidetz-unitatea osatzen duten kideetako batek ere ez duela etxebizitzarik jabetzan, jabetza soilean, azalera-eskubidean edo gozamenean, etxebizitza esleitzeko kontratuari oniritzia ematen zaion uean, etxebizitza-premiei buruz araudi autonomikoan ezarritako baldintzetan eta salbuespenekin.

Arlo pertsonaleko (LOPD-etako) datu babeseko, abenduaren 13-an 15/1999 lege organikoa betetzan, informatzen dugu, galdeteki honetan, ainarrizten diren datu pertsonalak, sekretupean tratatuko direla eta NERA HOMES, S.L. titulartasuna automatizatutako fitxategiaren parte izatera pasatuko dela. Treba ditzake bere sarbide-eskubideen zuzenketa, indargabetzea eta gutun zihurtatu bat edo bere arrera baimentzen duen baliokidea bidaliz, LOPD.aren bere DNI.aren fotokopiarekin batera, hurrengo helbidera bidali beharko du.: Leioa, Estartetxe 5 Kalea, 2 solairua, 205 departamentua (P.T.48.940).

Gainera, baimena ematen die Berangoko Udalari eta haren erakunde laguntzaileei etxebizitzaren esleipendun izateko behar diren baldintza guztiak betetzen direla egiaztatzeke eta, hala badagokio, eguneratzeko behar den dokumentazio guztia eskatzeko erakunde eskudunei.

Halaber, baimena ematen dio Udalari eskaera honetako datuak etxebizitzaren arloan eskumena duten beste erakunde eta administrazio publiko batzuei helarazteko, erakunde horien aurrean ondorioak izan ditzan.

Declaro que ninguno de los miembros que forman la unidad convivencial de esta solicitud poseen vivienda en propiedad, nuda propiedad, derecho de superficie o usufructo, al momento del visado del contrato de adjudicación de la vivienda, en los términos y con las salvedades establecidas en la normativa autonómica respecto a necesidades de vivienda.

En cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), le informamos que los datos personales que nos suministre a través de este formulario, serán tratados de forma confidencial y pasarán a formar parte de un fichero automatizado titularidad de NERA HOMES, S.L. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición con arreglo a lo previsto en la LOPD, enviando una carta certificada o forma equivalente que permita acreditar su recepción, junto con la fotocopia de su D.N.I., a la siguiente dirección: Calle Estartetxe 5, 2ªplanta, Dpto.205 Leioa (C.P. 48940).

Además, Autoriza al Ayuntamiento de Berango y a entidades colaboradoras de este, para solicitar de los organismos competentes cuanta documentación sea necesaria para verificar y actualizar, en su caso, el cumplimiento de todas las condiciones necesarias para ser adjudicatario/a de vivienda.

Igualmente autoriza al Ayuntamiento a dar traslado de los datos de esta solicitud a otros Organismos y Administraciones Públicas competentes en materia de vivienda, para que la misma surta efectos ante dichos Organismos.

Eguna / Fecha

Etxebizitzaren etorkizuneko errentari guztien sinadura / Firma de todos los futuros arrendatarios de la vivienda

**BERANGOKO ARANAKO UE4 2
LURSAILEAN AURKITZEN DIREN,
ALOKAIRU-ERREGIMENEN 11
BALIOZTATUTAKO
UDAL-ETXEBIZITZEN ZOZKETARAKO
IZENA EMATEKO ESKAERA.**

**SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN
PARA EL SORTEO DE 11
VIVIENDAS TASADAS
MUNICIPALES EN REGIMEN DE
ALQUILER EN LA PARCELA II DE
LA UE 4 ARANA DE BERANGO**

**4. AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA
DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR**

IDENTIFIKAZIOARI DAGOZKIONAK

1. Bizikidetz-unitateko 14 urtetik gorako kideen Nortasun Agiri Nazionalaren fotokopia.
2. Familia-liburuaren fotokopia, adingabeko seme-alabarik badago.
3. Familia ugaria dela egiaztatzen duen titulua, hala badagokio.
4. Banantze edo dibortzioaren kasuan, hitzarmen arauemailea, hala denean, seme-alaba adingabeen zaintza justifikatzen duen epai judicialarekin batera.

EGOITZARI DAGOZKIONAK:

5. Errola-ziurtagiria.

BERANGOKO LANGILEA IZATEARI DAGOZKIONAK:

6. Enpresaren ziurtagiria.

MINUSBALIOTASUNARI DAGOZKIONAK

7. Etengabeko mugikortasun urriko minusbaliatua izatea eta minusbaliotasuna nolako den egiaztatzen duen agiria, dagokion organismoak emana, ondorengo egoeraren batean aurkitzen denak:
 - Aulki gurgildunetan ibili behar dutenak.
 - Ibiltzeko bi bastoi ezinbesteko dituztenak.
 - D) eta H) atalen artean, 7 puntu edo gehiago batzen dituztenak.

**DIRUSARRERAK EGIAZTATZEARI
DAGOZKIONAK**

Aitorpena egin behar baduzu edo PFEZ aitortu baduzu, dokumentazio hau aurkeztu beharko duzu:

8. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergan aurkeztutako aitortpenen fotokopiak, 2024ko ekitaldikoak.
 9. Ordaindutakoaren arabera ez diren prestazioak jasoz gero, horien ziurtagiria. PFEZ aitortu beharrik
- EZ baduzu (eta aitortu ez baduzu), dokumentazio hau aurkeztu beharko duzu:
10. Nolanahi ere,
 - I. Foru Ogasunaren ziurtagiria, aurkeztu beharrik ez dagoela egiaztatzen duena.
 - II. Lan-bizitzaren ZIURTAGIRIA, Diruzaintzak emana Gizarte Segurantzako orokorra.
 11. Besteren konturako langileen kasuan, enpresak edo enplegu-emaileak emandako agiria, 2024ko ekitaldian kontzeptu guztiengatik jasotako diru-sarrera gordin guztiei buruzkoa.
 12. Edozein beka, prestazio edo subsidio (Gizarte Ongizateko laguntzak barne) jasotzen duten pentsiodunen edo hartzaileen kasuan, horien ziurtagiria, 2024ko ekitaldiari dagokiona.
 13. Unitate eskatzaileko kideren bat langabezian badago, langabezian dagoela eta enplegu-eskatzaileak direla egiaztatu beharko du INEMek agirien bidez. Horrekin batera, jasotako prestazioak eta jasotzeko daudenak aurkeztu beharko dituzte.

PARA LA IDENTIFICACIÓN:

1. Fotocopia del Documento Nacional de Identidad de los miembros de la unidad convivencial mayores de 14 años.
2. Fotocopia del Libro de Familia, si existen hijos menores de edad.
3. Título acreditativo de familia numerosa, en su caso.
4. En el caso de separación o divorcio, convenio regulador junto a la sentencia judicial que justifique, en su caso, la custodia de hijos menores.

PARA ACREDITAR LA RESIDENCIA:

5. Certificado de empadronamiento.

PARA ACREDITAR SER TRABAJADOR DE BERANGO:

6. Certificado acreditativo de la empresa.

PARA ACREDITAR LA DISCAPACIDAD

7. Certificación acreditativa de la condición y carácter de la minusvalía de movilidad reducida permanente del organismo correspondiente, los que se hallen en alguna de las siguientes circunstancias:
 - Los confinados en silla de ruedas.
 - Los que dependan absolutamente de dos bastones para desplazarse.
 - Los que sumen 7 puntos o más en relación con los apartados D) a H)

**PARA ACREDITAR LOS INGRESOS
ECONÓMICOS**

Si tienes obligación de declarar o has declarado IRPF, deberás aportar esta documentación:

8. Fotocopia/s de la/s declaración/es presentadas en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, y correspondiente/s al ejercicio 2024.
9. En caso de recibir, además prestaciones no contributivas, certificado de las mismas.

Si NO tienes obligación de declarar IRPF (y no has declarado), deberás aportar esta documentación:

10. En todo caso,
 - I. Certificación de la Hacienda Foral acreditativa de la no obligatoriedad de presentar.
 - II. CERTIFICADO de vida laboral expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social.
11. En el caso de trabajadores/as por cuenta ajena, documento expedido por la empresa o empleador sobre la totalidad de los ingresos brutos percibidos por todos los conceptos, correspondientes al ejercicio 2024.
12. En el caso de pensionistas o preceptores/as de cualquier beca, prestación o subsidio (incluidas las ayudas de Bienestar Social), el certificado de las mismas, correspondientes al ejercicio 2024.
13. Si algún miembro de la unidad solicitante se encontrara en situación de desempleo deberán certificar, por parte del INEM y mediante documentación, que se hallan en paro y que son solicitantes de empleo. Junto con ello, deberán presentar las prestaciones recibidas y las que faltan por percibir.